

入 札 公 告

次のとおり一般競争入札に付します。

令和 8 年 7 月 2 8 日

国立研究開発法人国立長寿医療研究センター 理事長 荒井 秀典

1. 調達内容

- (1) 件 名 特定建築物定期調査等業務 一式
- (2) 契約内容等 仕様書、入札説明書、契約書による
- (3) 定期調査等場所 愛知県大府市森岡町七丁目 4 3 0 番地
国立研究開発法人国立長寿医療研究センター
- (4) 定期調査等内容 建築基準法第 1 2 条に基づく定期報告業務（仕様書等参照）
- (5) 定期調査等期間及び報告書提出期限

契約締結日の翌日から令和 8 年 1 1 月 3 0 日までとする。

(6) 入札方法

交渉権者の決定は、最低価格落札方式をもって行う。

- ① 入札者は、本体価格のほか、当該契約に要する一切の諸経費を含めた契約金額を見積もるものとする。
- ② 交渉権者の決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の 1 0 % に相当する額を加算した金額をもって交渉価格とするため、入札者は、消費税等に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった金額の 1 1 0 分の 1 0 0 に相当する金額を入札書に記載すること。ただし、税法の改正により消費税率が変更された場合には、改正以降における消費税等(地方消費税を含む。)の金額は変更後の税率により計算する。

2. 競争参加資格

- (1) 国立研究開発法人国立長寿医療研究センター契約事務取扱細則（平成 2 2 年 4 月 1 日細則第 4 号、以下「契約事務取扱細則」という。）第 6 条の規定に該当しない者であること。なお、未成年者、被補佐人又は被補助人であっても、契約締結のために必要な同意を得ている者は、同条中、特別の理由がある場合に該当す

る。

- (2) 契約事務取扱細則第7条の規定に該当しない者であること。
- (3) 厚生労働省競争参加資格（全省庁統一資格）「役務の提供等」のA, B, C又はD等級に格付けされ、東海・北陸地域の競争参加資格を有する者であること。なお、当該競争参加資格については、令和8年3月31日付け号外政府調達第58号の官報の競争参加者の資格に関する公示の別表に掲げる申請受付窓口において随時受け付けている。
- (4) 契約事務取扱細則第5条の規定に基づき、理事長等が定める資格を有する者であること。
- (5) 平成27年度以降に200床以上の病院にかかる建築基準法第12条に基づく定期報告業務を行った実績を有すること。
- (6) 特定建築物定期調査等を行う者は、建築基準法第12条、その他関係法令に定める資格を有する者とする。

3. 入札書の提出場所等

- (1) 入札書の提出場所、契約条項を示す場所、入札説明書の交付場所及び問い合わせ先

〒474-8511

愛知県大府市森岡町七丁目430番地

国立研究開発法人国立長寿医療研究センター

財務経理課 営繕専門職 小島 達矢

TEL (0562) 46-2311

- (2) 競争参加申込の受付期間及び関係書類の交付期間

期間 令和8年7月29日～令和8年8月17日

9時00分～12時00分、13時00分～17時00分

ただし、土日祝日を除く。

- (3) 関係書類（PDFファイル）の交付について、電子メールでの送付を希望する場合には、3. (1) に示す問い合わせ先へ連絡をし、入札参加申込みをすると共にその旨を希望すること。

- (4) 入札書の提出期限 令和8年8月17日（月） 17時00分

- (5) 開札の日時及び場所 令和8年8月18日（火） 10時00分

国立研究開発法人国立長寿医療研究センター 第5診療棟2階会議室

4. その他

- (1) 契約手続に使用する言語及び通貨

日本語及び日本国通貨

(2) 入札保証金及び契約保証金 免除

(3) 入札の無効

本公告に示した競争参加資格のない者の提出した入札書、入札者に求められる義務を履行しなかった者の提出した入札書は無効とする。

(4) 契約書作成の要否 要

(5) 交渉権者の決定方法

契約事務取扱細則第36条の規定に基づいて作成された予定価格の制限の範囲内で最低価格をもって有効な入札を行った入札者を第一交渉権者とする。

(6) 手続きにおける交渉の有無 有

(7) 詳細は入札説明書による。