

## 入 札 公 告

次のとおり一般競争入札に付します。

令和2年5月20日

国立研究開発法人国立長寿医療研究センター  
理事長 荒井秀典

### 1. 業務概要

#### (1) 業務名

国立研究開発法人国立長寿医療研究センター新棟整備事業に係る  
工事監理業務委託契約

#### (2) 業務内容

新棟（S・RC造地下1階、地上5階、搭屋1階建 中間階免震構造、延べ床面積  
約11,634.36㎡）の新築工事監理業務  
その他入札説明書、工事監理業務委託仕様書による。

#### (3) 履行期間

令和2年8月1日から令和4年2月28日（着工より19ヶ月）

#### (4) 納入場所

国立研究開発法人国立長寿医療研究センター

### 2. 競争参加資格

#### (1) 平成22年度以降において、次の実績・資格を有する者を配置すること。

##### ① 工事監理業務の管理技術者（以下「管理技術者（監理）」という。）については実績を有する者を配置する。

新築、増築延べ床面積6,000㎡以上の病院の建物の実施設計について管理技術者又は主任担当技術者として担当した実績（参加しようとする企業における実績に限る。）を1件以上有する者。

##### ② 工事監理業務の構造主任技術者については資格を有する者を配置する。

免震構造の病院の建物の実施設計について構造担当技術者として担当した実績を有し、構造設計一級建築士の資格を有する者。

#### (2) 特別な理由がある場合を除き、契約を締結する能力を有しない者、破産者で復権を得ない者及び暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律第32条第1項各号に掲げる者に該当しないこと。

なお、未成年者、被保佐人又は被補助人であって、契約締結のために必要な同意を得ている者は、特別な理由がある場合に該当する。

#### (3) 国立研究開発法人国立長寿医療研究センター反社会的勢力への対応に関する規定第2条各号に掲げる者でないこと。

#### (4) 次の各号のいずれかに該当すると認められる者で、その事実があった後一定期間経過していない者に該当しないこと。これを代理人、支配人その他の使用人とする者についても同様とする。

なお、期間等については国立研究開発法人国立長寿医療研究センター理事長から発出した契約指名停止等措置要領（以下「指名停止措置要領」という。）に基づく指名停止期間等を適用する。

- 一 契約の履行に当たり、故意に設計、工事若しくは製造を粗雑にし、又は物件の品質若しくは数量に関して不正の行為をした者
  - 二 公正な競争の執行を妨げた者、又は公正な価格を害し、若しくは不正な利益を得るための連合をした者
  - 三 交渉権者が契約を結ぶこと又は契約者が履行することを妨げた者
  - 四 監督又は検査の実施に当たり職員及び経理責任者が委託した者の職務の執行を妨げた者
  - 五 正当な理由なく契約を締結しなかった者
  - 六 契約により、契約後に代価の額を確定する場合において、当該代価の請求を故意に虚偽の事実に基づき過大な額で行った者
  - 七 前各号のいずれかに該当する事実があった後2年を経過しない者を契約の履行に当たり、代理人、支配人その他の使用人として使用した者
  - 八 前各号に類する行為を行った者
- (5) (4) に該当する者を入札代理人として使用しない者
- (6) 厚生労働省競争参加資格「建築関係コンサルタント」のA等級に格付けされ、東海北陸地域の競争参加資格を有する者であること。（会社更生法（平成14年法律第154号）に基づく更生手続開始の申立てがなされている者又は民事再生法（平成11年法律第225号）に基づく再生手続開始の申立てをした者については、手続開始の決定後、東海北陸地域における競争参加資格の再認定を受けていること。）
- (7) 会社更生法に基づき、更生手続開始の申立てがなされている者又は民事再生法に基づき再生手続開始の申立てをした者（(5)の再認定を受けた者を除く。）でないこと。
- (8) 競争参加資格申請書の提出期限の日から開札のときまでの期間に国立長寿医療研究センター理事長から指名停止を受けていないこと。
- (9) 建築士法（昭和25年5月24日法律第202号）第23条の規定に基づく一級建築士事務所の登録を行っていること。
- (10) 警察当局から、暴力団員が実質的に経営を支配する建設業者又はこれに準ずるものとして、厚生労働省発注工事等から排除要請があり、当該状態が継続している者でないこと。

### 3. 入札手続等

#### (1) 担当部署

〒474-8511 愛知県大府市森岡町七丁目430番地  
国立研究開発法人国立長寿医療研究センター  
財務経理課 調達企画室長 沖垣内 一幸  
営繕専門職 濱名 智宏  
電 話 0562-46-2311  
FAX 0562-48-2373

- (2) 入札説明書の交付期間、場所  
交付期間：令和2年5月20日（水）～令和2年6月4日（木）  
（土日祝日を除く9時00分～17時00分）  
交付場所：3.（1）担当部署に同じ。
- (3) 競争参加資格申請書の提出期間並びに提出場所  
提出期間：令和2年5月20日（水）～令和2年6月4日（木）  
（土日祝日を除く9時00分～17時00分）  
提出場所：（1）担当部署に同じ。  
提出方法：持参又は郵送（書留郵便に限る。提出期限までに必着のこと。）
- (4) 入札書の受領期限  
令和2年6月11日（水）13時00分まで（ただし、郵送による入札の場合は、書留郵便によるものとし、令和2年6月10日17時00分までに（1）の担当部署に必着すること。）に持参すること。
- (5) 入札及び開札の日時及び場所  
令和2年6月11日（月）13時15分  
国立研究開発法人国立長寿医療研究センター東棟2階会議室
- (6) 入札方法  
落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の100分の10に相当する額を加算した金額（当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てた金額）をもって落札価格とするので、入札者は、消費税等に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった金額の110分の10に相当する金額を記載した入札書を提出すること。

#### 4. その他

- (1) 手続において使用する言語及び通貨  
日本語及び日本国通貨に限る。
- (2) 入札保証金及び契約保証金  
①入札保証金 免除  
②契約保証金 免除
- (3) 入札の無効  
本公告に示した入札参加資格のない者の提出した入札書、入札者に求められる義務を履行しなかった者の提出した入札書、競争参加資格申請書に虚偽の記載をした者の提出した入札書及び入札に関する条件に違反した入札書は無効とする。
- (4) 手続きにおける交渉の有無 無
- (5) 契約書作成の要否 要
- (6) 交渉権者及び契約価格の決定方法  
契約細則第21条の規定に基づいて作成された予定価格の制限の範囲内で有効な入札を行った入札者を交渉権者とし、交渉権者が複数の場合は、入札した価格に基づく交渉順位を付するものとする。ただし、第一順位の交渉権者（以下「第一交渉権者」という。）の申込みの価格が契約の内容に適した履行がなされないおそれがあると認められたとき、又はその者と契約を締結することが公正な取引の秩序を乱すこととな

るおそれがある著しく不相当であると認められるときは、次順位の交渉権者をその契約の第一交渉権者とすることがある。

第一交渉権者決定後はその者と直ちに交渉をし、契約価格が決定した場合は、その者を契約の相手方とする。ただし、その交渉が不調となり、又は交渉開始から 10 日以内に契約締結に至らなかった場合は、交渉順位に従い他の交渉権者と交渉を行う。

(7) 関連情報を入手するための照会窓口 上記 3. (1) に同じ。

(8) 詳細は入札説明書による。